



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ»

УТВЕРЖДЕНО  
Генеральный директор  
ООО «ЦСАЭ»  
Мельник Е.А.  
2020 г.

**Регламент ООО «Центр строительного аудита и  
сопровождения» оказания услуг по проведению  
негосударственной экспертизы проектной документации и  
(или) негосударственной экспертизы результатов инженерных  
изысканий**

Введен в действие приказом № 15-1/20 от 01.12 2020 г.

2020 год

**Регламент ООО «Центр строительного аудита и сопровождения»  
оказания услуг по проведению негосударственной экспертизы проектной  
документации и (или) негосударственной экспертизы результатов  
инженерных изысканий**

**I. Общие положения**

1.1. Предметом регулирования настоящего регламента являются отношения, возникающие между заявителями и ООО «Центр строительного аудита и сопровождения» (далее – ООО «ЦСАС») в сфере проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

1.2. Заявителями являются юридические, физические лица, выступающие застройщиками (техническими заказчиками) объектов капитального строительства или лица, действующие от их имени, а также лицо, обеспечившее выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренными частями 1.1 и 1.2 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации. (далее – заявитель).

Представлять интересы заявителя вправе лица, уполномоченные заявителем в установленном порядке.

1.3. Требования к порядку информирования о порядке предоставления услуги

1.3.1. В предоставлении услуги участвуют:

1.3.1.1. ООО «ЦСАС»

Местонахождение и почтовый адрес ООО «ЦСАС»: 197022, Санкт-Петербург, пр. Медиков, д.9, лит А., оф. 305

График работы ООО «ЦСАС»:

Понедельник – четверг с 9.00 до 18.00, пятница с 9.00 до 17.00.

Перерыв с 13.00 до 13.48.

Продолжительность рабочего дня, непосредственно предшествующего нерабочему праздничному дню, уменьшается на один час.

Номера телефона ООО «ЦСАС»: (812)438-77-88

Адрес официального сайта ООО «ЦСАС» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет: csas-spb.ru.

Адрес электронной почты ООО «ЦСАС»: info@csas-spb.ru.

1.3.2. Перед предоставлением услуги заявителям необходимо осуществить подготовку проектной документации и (или) выполнить инженерные изыскания, необходимые для подготовки такой проектной документации, в объеме, предусмотренном статьей 47 и статьей 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

## II. Стандарт предоставления услуги

### 2.1. Наименование услуги:

Проведение негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

Краткое наименование услуги:

Проведение негосударственной экспертизы.

Услуга включает следующие подуслуги:

проведение первичной (повторной) негосударственной экспертизы;  
проведение негосударственной экспертизы в форме экспертного сопровождения.

### 2.2. Результат предоставления услуги

2.2.1. Результатом предоставления подуслуги по проведению первичной (повторной) негосударственной экспертизы является заключение негосударственной экспертизы, содержащее выводы о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов и (или) проектной документации требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, требованиям к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требованиям антитеррористической защищенности объекта, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, результатам инженерных изысканий.

Требования к составу, содержанию и порядку оформления заключения экспертизы установлены приказом Минстроя России от 08.06.2018 № 341/пр «Об утверждении Требований к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий».

Заключение негосударственной экспертизы, подготовленное в форме электронного документа в неотредактируемом формате с разрешением \*.pdf, подписывается лицами, аттестованными на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (далее – эксперт) и участвовавшими в проведении негосударственной экспертизы, путем подписания заключения усиленной квалифицированной электронной подписью, а также утверждается руководителем организации по проведению негосударственной экспертизы или уполномоченным им лицом путем подписания заключения усиленной квалифицированной электронной подписью.

В ходе проверки документов, представленных для проведения негосударственной экспертизы, в случаях, предусмотренных пунктом 2.6 настоящего регламента, ООО «ЦСАС» может быть принято решение об отказе в принятии таких документов или об оставлении таких документов без рассмотрения.

В случае принятия решения об отказе в принятии документов, представленных для проведения негосударственной экспертизы, либо оставлении таких документов без рассмотрения, заявитель уведомляется о принятом решении с указанием мотивов его принятия.

Уведомления об отказе в принятии документов либо об оставлении документов без рассмотрения подписываются уполномоченным директором должностным лицом ООО «ЦСАС» с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи и направляются заявителю в форме электронного документа в неотредактируемом формате с разрешением \*.pdf.

В случае расторжения договора результатом подуслуги может являться соглашение заявителя и ООО «ЦСАС» о расторжении договора либо односторонний отказ от исполнения договора одной из его сторон.

В случае уклонения заявителя от подписания договора в установленном порядке результатом подуслуги может являться отзыв оферты ООО «ЦСАС» о заключении такого договора.

Соглашение о расторжении договора, односторонний отказ от исполнения договора и отзыв оферты оформляются в порядке, предусмотренном гражданским законодательством Российской Федерации.

2.2.2. Результатом предоставления подуслуги по проведению негосударственной экспертизы в форме экспертного сопровождения является заключение негосударственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения, содержащее выводы о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) внесенных в проектную документацию изменений требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, требованиям к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требованиям антитеррористической защищенности объекта, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, результатам инженерных изысканий, включая совместимость изменений, внесенных в проектную документацию после получения положительного заключения негосударственной экспертизы проектной документации, с частью проектной документации, в которую указанные изменения не вносились.

Результатом предоставления подуслуги может являться заключение по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения, содержащее выводы о подтверждении (положительное заключение) или неподтверждении (отрицательное заключение) соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, требованиям к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требованиям антитеррористической защищенности объекта, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, результатам инженерных изысканий, включая совместимость изменений, внесенных в проектную документацию после получения положительного заключения негосударственной экспертизы проектной документации, с частью проектной документации, в которую указанные изменения не вносились (в случае непредставления заявителем в рамках проведения негосударственной экспертизы в форме экспертного сопровождения в установленном порядке заявления о выдаче заключения негосударственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения) В

ходе проверки документов, представленных в рамках проведения негосударственной экспертизы в форме экспертного сопровождения, в случаях, предусмотренных пунктами 2.6.3 и 2.7 настоящего регламента, ООО «ЦСАС» может быть принято решение об оставлении без рассмотрения заявления о проведении экспертного сопровождения (о заключении договора об экспертном сопровождении), об отказе в принятии документов, представленных для проведения оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения, или об отказе в выдаче заключения негосударственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения.

В случае принятия решения об оставлении без рассмотрения заявления о проведении экспертного сопровождения (о заключении договора об экспертном сопровождении), об отказе в принятии документов, представленных для проведения оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения, либо об отказе в выдаче заключения негосударственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения, заявитель уведомляется о принятом решении с указанием мотивов его принятия.

Уведомления об оставлении без рассмотрения заявления о проведении экспертного сопровождения (о заключении договора об экспертном сопровождении), об отказе в принятии документов, представленных для проведения оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения, об отказе в выдаче заключения негосударственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения подписываются уполномоченным директором должностным лицом ООО «ЦСАС» с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи и направляются заявителю в форме электронного документа в неотредактируемом формате с разрешением\*.pdf.

Результатом предоставления подуслуги также может являться акт сдачи-приемки оказанных услуг в случае заключения заявителем с ООО «ЦСАС» договора, но отсутствия в течение срока предоставления подуслуги выданных заключений по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения либо заключения негосударственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения.

В случае расторжения договора результатом подуслуги может являться соглашение заявителя и СПб ГАУ «ЦГЭ» о расторжении договора либо односторонний отказ от исполнения договора одной из его сторон.

В случае уклонения заявителя от подписания договора в установленном порядке результатом подуслуги может являться отзыв оферты ООО «ЦСАС» о заключении такого договора. Соглашение о расторжении договора, односторонний отказ от исполнения договора и отзыв оферты оформляются в порядке, предусмотренном гражданским законодательством Российской Федерации.

### 2.3. Срок предоставления услуги:

Срок предоставления подуслуги «проведение первичной (повторной) негосударственной экспертизы» – 45 календарных дней.

Срок проведения первичной (повторной) государственной экспертизы может быть продлен по заявлению.

Срок предоставления подуслуги «проведение негосударственной экспертизы в форме экспертного сопровождения» – 250 рабочих дней.

Срок проведения негосударственной экспертизы в форме экспертного

сопровождения может быть продлен на основании дополнительного соглашения к договору на срок не более одного года.

2.4. Перечень нормативных правовых актов, непосредственно регулирующих предоставление услуги:

Градостроительный кодекс Российской Федерации;

Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;

Федеральный закон от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;  
постановление Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

постановление Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»;

постановление Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;

постановление Правительства Российской Федерации от 26.04.2019 № 509 «Об утверждении требований к составу и содержанию проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства»; приказ Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 02.07.2007 № 186 «О порядке ведения реестра выданных заключений государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий и предоставления сведений, содержащихся в этом реестре»;

приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 12.05.2017 № 783/пр «Об утверждении требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства»;

приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 22.02.2018 № 115/пр «Об утверждении порядка ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства и предоставления, содержащихся в нем сведений и документов»;

приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 08.06.2018 № 341/пр «Об утверждении Требований к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий»;

Закон Санкт-Петербурга от 28.10.2009 № 508-100 «О градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге»;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.12.2020 №2243 «Об утверждении правил аккредитации юридических лиц на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий и правил

ведения государственного реестра юридических лиц, аккредитованных на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, и о признании утратившим силу постановления правительства Российской Федерации от 16 апреля 2012г. №327;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2012 №272 «Об утверждении Положения об организации и проведении негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

2.5. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления услуги, подлежащих представлению заявителем:

2.5.1. Для проведения первичной негосударственной экспертизы одновременно проектной документации и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, представляются:

заявление о проведении негосударственной экспертизы (приложение № 2.1 к настоящему регламенту);

проектная документация на объект капитального строительства в соответствии с требованиями (в том числе к составу и содержанию разделов документации), установленными законодательством Российской Федерации;

задание на проектирование;

результаты инженерных изысканий в соответствии с требованиями (в том числе к составу указанных результатов), установленными законодательством Российской Федерации;

задание на выполнение инженерных изысканий;

положительное заключение государственной историко-культурной экспертизы в случае проведения негосударственной экспертизы проектной документации, подлежащей государственной историко-культурной экспертизе в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

положительное заключение государственной экологической экспертизы в случае проведения негосударственной экспертизы проектной документации, подлежащей государственной экологической экспертизе в соответствии с законодательством Российской Федерации;

документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика (в случае, если заявитель не является техническим заказчиком, застройщиком), в которых полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора должны быть оговорены специально;

выписка из реестра членов саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) инженерных изысканий, членом которой является исполнитель работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий, действительная на дату передачи проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику (техническому заказчику) (представляется в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется членство исполнителя

работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий в саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) в области инженерных изысканий. В случае если проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий переданы застройщику до 01.07.2017, представляются выданные саморегулируемой организацией свидетельства о допуске исполнителя работ к соответствующему виду работ по подготовке проектной документации и (или) инженерных изысканий, действительные на дату передачи проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику (техническому заказчику), если в соответствии с законодательством Российской Федерации получение допуска к таким работам являлось обязательным до 01.07.2017);

документы, подтверждающие, что для исполнителя работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий не требуется членство в саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) в области инженерных изысканий по основаниям, предусмотренным частью 2.1 статьи 47 и частью 4.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации (предоставляются, если не представлена выписка из реестра членов саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) инженерных изысканий);

обоснование безопасности опасного производственного объекта с приложением положительного заключения экспертизы промышленной безопасности такого обоснования, внесенного в реестр заключений экспертизы промышленной безопасности, в случае если подготовка обоснования безопасности опасного производственного объекта и проведение экспертизы промышленной безопасности такого обоснования предусмотрены Федеральным законом от 21.07.1997 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»;

2.5.2 Для проведения негосударственной экспертизы проектной документации, подготовленной с использованием экономически эффективной проектной документации повторного использования, также представляются:

положительное заключение экспертизы в отношении применяемой экономически эффективной проектной документации повторного использования и справка с указанием разделов представленной на государственную экспертизу проектной документации, которые не подвергались изменению и полностью соответствуют экономически эффективной проектной документации повторного использования;

документ, подтверждающий аналогичность назначения и проектной мощности проектируемого объекта капитального строительства и соответствие природных и иных условий территории, на которой планируется осуществлять строительство такого объекта капитального строительства, назначению, проектной мощности объекта капитального строительства и условиям территории, с учетом которых экономически эффективная проектная документация повторного использования, которая использована для проектирования, подготавливалась для первоначального применения, в случае если законодательством Российской Федерации установлено требование о подготовке проектной документации с обязательным использованием



экономически эффективной проектной документации повторного использования.

2.5.2. Для проведения первичной негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий до направления проектной документации на негосударственную экспертизу представляются: заявление о проведении негосударственной экспертизы (приложение № 2.1 к настоящему регламенту);

результаты инженерных изысканий в соответствии с требованиями (в том числе к составу указанных результатов), установленными законодательством Российской Федерации;

задание на выполнение инженерных изысканий;

документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика (в случае, если заявитель не является техническим заказчиком, застройщиком), в которых полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора должны быть оговорены специально;

выписка из реестра членов саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, членом которой является исполнитель работ по выполнению инженерных изысканий, действительная на дату передачи результатов инженерных изысканий застройщику (техническому заказчику) (представляется в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется членство исполнителя работ по выполнению инженерных изысканий в саморегулируемой организации в области инженерных изысканий. В случае если результаты инженерных изысканий переданы застройщику до 01.07.2017, представляется выданное саморегулируемой организацией свидетельство о допуске исполнителя работ к соответствующему виду работ по выполнению инженерных изысканий, действительное на дату передачи результатов инженерных изысканий застройщику (техническому заказчику), если в соответствии с законодательством Российской Федерации получение допуска к таким работам являлось обязательным до 01.07.2017);

документы, подтверждающие, что для исполнителя работ по выполнению инженерных изысканий не требуется членство в саморегулируемой организации в области инженерных изысканий по основаниям, предусмотренным частью 2.1 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации (предоставляется, если не представлена выписка из реестра членов саморегулируемой организации в области инженерных изысканий);

2.5.3. Для проведения первичной негосударственной экспертизы проектной документации после проведения негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, представляются документы, указанные в пункте 2.5.1 настоящего регламента, за исключением:

- задания на выполнение инженерных изысканий;

- результатов инженерных изысканий (повторно не представляются);

- выписки из реестра членов саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, членом которой является исполнитель работ по выполнению инженерных изысканий, или документов, подтверждающих, что для исполнителя работ по выполнению инженерных изысканий не требуется членство в саморегулируемой организации в области инженерных

изысканий.

Кроме того, заявителем должно быть представлено положительное заключение негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий (в случае, если негосударственная экспертиза результатов инженерных изысканий проводилась не ООО «ЦСАС»).

Для проведения негосударственной экспертизы проектной документации, подготовленной с использованием экономически эффективной проектной документации повторного использования, также представляются:

положительное заключение экспертизы в отношении применяемой экономически эффективной проектной документации повторного использования и справка с указанием разделов представленной на государственную экспертизу проектной документации, которые не подвергались изменению и полностью соответствуют экономически эффективной проектной документации повторного использования;

документ, подтверждающий аналогичность назначения и проектной мощности проектируемого объекта капитального строительства и соответствие природных и иных условий территории, на которой планируется осуществлять строительство такого объекта капитального строительства, назначению, проектной мощности объекта капитального строительства и условиям территории, с учетом которых экономически эффективная проектная документация повторного использования, которая использована для проектирования, подготавливалась для первоначального применения, в случае если законодательством Российской Федерации установлено требование о подготовке проектной документации с обязательным использованием экономически эффективной проектной документации повторного использования.

2.5.4. Для проведения повторной негосударственной экспертизы документы представляются по аналогии с первичной негосударственной экспертизой.

При этом в случае представления в электронной форме документов для проведения повторной негосударственной экспертизы проектной документации, получившей положительное заключение негосударственной экспертизы в ООО «ЦСАС» в отношении проектной документации, представлявшейся в электронной форме в полном объеме, может быть представлена часть проектной документации, в которую были внесены изменения.

Кроме того, к заявлению о проведении повторной негосударственной экспертизы прилагается справка, подписанная главным инженером проекта, в которой описываются внесенные изменения в проектную документацию и (или) результаты инженерных изысканий.

2.5.5. Для проведения негосударственной экспертизы в форме экспертного сопровождения (с целью заключения договора об экспертном сопровождении) представляются:

заявление о проведении негосударственной экспертизы в форме экспертного сопровождения (о заключении договора об экспертном сопровождении) (приложение № 2.2 к настоящему регламенту);

документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика (в случае, если заявитель не является техническим заказчиком, застройщиком), в которых полномочия на

заключение, изменение, исполнение, расторжение договора должны быть оговорены специально.

2.5.6. Для проведения оценки соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации, требованиям, установленным частью 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в рамках проведения негосударственной экспертизы в форме экспертного сопровождения, представляются:

заявка на проведение оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения (приложение № 2.3 к настоящему регламенту);

часть проектной документации, в которую внесены изменения;

справка с описанием изменений, внесенных в проектную документацию;

задание застройщика или технического заказчика на проектирование (в случае внесения в него изменений);

выписка из реестра членов саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования, членом которой является исполнитель работ по подготовке проектной документации, действительная на дату передачи измененной проектной документации застройщику (техническому заказчику) (в случае, если в соответствии с законодательством Российской Федерации требуется членство исполнителя работ по подготовке проектной документации в саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования).

ООО «ЦСАС» вправе дополнительно истребовать от заявителя представление расчетов конструктивных и технологических решений, используемых в проектной документации, а также материалов инженерных изысканий. Указанные расчеты и материалы должны представляться заявителем не позднее 3 рабочих дней со дня получения соответствующего запроса.

В случае если ранее документы представлялись на негосударственную экспертизу на бумажном носителе при проведении повторной негосударственной экспертизы проектной документации, получившей положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «ЦСАС» в целях оценки совместимости внесенных изменений с проектной документацией, в отношении которой была ранее проведена негосударственная экспертиза, вправе дополнительно истребовать от заявителя представление материалов проектной документации, в которые изменения не вносились. Указанные материалы проектной документации представляются заявителем не позднее 3 рабочих дней со дня получения соответствующего запроса в порядке, установленном договором.

Не допускается истребование от заявителей иных сведений и документов.

Истребование от заявителя указанных выше документов осуществляется в рамках процедуры

«Предоставление заявителю уведомления о выявлении недостатков» в соответствии с пунктом 2.1.2 настоящего регламента посредством представления заявителю «Уведомления о выявлении недостатков», в «Личном кабинете» заявителя на официальном сайте ООО «ЦСАС» ([csas-spb.ru](http://csas-spb.ru)).

2.5.7. Документы для проведения негосударственной экспертизы представляются в форме электронных документов.

При представлении документов для проведения негосударственной

экспертизы в форме электронных документов соблюдаются следующие условия:  
электронные документы подписываются лицами, обладающими полномочиями на их подписание в соответствии с законодательством Российской Федерации, с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренной Федеральным законом от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи»;

формат электронных документов должен соответствовать требованиям, установленным приказом Минстроя России от 12.05.2017 № 783/пр «Об утверждении требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства».

В представляемых документах не допускаются неустойчивые исправления, повреждения, нечитаемые части текста либо нечитаемые оттиски штампов и печатей, наличие которых не позволяет однозначно толковать их содержание.

2.6. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления услуги

2.6.1. Основанием для принятия решения об оставлении без рассмотрения документов, представленных для проведения первичной (повторной) негосударственной экспертизы, являются:

документы представлены с нарушением требований, предусмотренных подпунктом «л» пункта 2 постановления Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» (документы для проведения государственной экспертизы представлены на бумажном носителе), или с нарушением требований к формату документов, представляемых в электронной форме, установленных приказом Минстроя России от 12.05.2017 № 783/пр «Об утверждении требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства».

2.6.2. Основаниями для отказа в принятии документов, представленных для проведения первичной (повторной) негосударственной экспертизы, являются:

отсутствие в проектной документации разделов, которые подлежат включению в состав такой документации в соответствии с требованиями, установленными Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;

несоответствие разделов проектной документации требованиям к содержанию разделов проектной документации, установленным в соответствии с частью 13 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

несоответствие результатов инженерных изысканий составу и форме, установленным в соответствии с частью 6 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

представление не всех документов, указанных в пунктах 2.5.1-2.5.6 настоящего регламента, необходимых для проведения первичной (повторной) негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, в том числе несоответствие состава, формы материалов и результатов инженерных изысканий составу, форме материалов и результатов, установленных в соответствии с частью 6 статьи

47 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или отсутствие положительного заключения негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий (в случае, если проектная документация направлена на негосударственную экспертизу после негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий);

подготовка проектной документации, представленной на первичную (повторную) негосударственную экспертизу, лицом, которое не соответствует требованиям, указанным в частях 4 и 5 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

выполнение инженерных изысканий, результаты которых направлены на первичную (повторную) негосударственную экспертизу, лицом, которое не соответствует требованиям, указанным в частях 2 и 3 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

первичная (повторная) экспертиза должна осуществляться иной организацией по проведению экспертизы.

2.6.3. Основаниями для принятия решения об оставлении без рассмотрения заявления о проведении экспертного сопровождения (о заключении договора об экспертном сопровождении) являются:

представлены не все документы, указанные в пункте 2.5.5 настоящего регламента;

заявление о проведении негосударственной экспертизы в форме экспертного сопровождения (о заключении договора об экспертном сопровождении) представлено неуполномоченным лицом.

2.6.4. Общими для всех подуслуг основаниями для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления услуги, являются:

отказ заявителя от подачи документов, указанных в пункте 2.5 настоящего регламента;

2.7. Исчерпывающий перечень оснований для приостановления или отказа в предоставлении услуги

В отношении подуслуги по проведению первичной (повторной) негосударственной экспертизы основания для отказа в предоставлении услуги отсутствуют.

В отношении подуслуги по проведению негосударственной экспертизы в форме экспертного сопровождения установлены следующие основания для отказа в предоставлении услуги.

Основаниями для отказа в принятии документов, представленных для проведения оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения, являются:

представление не всех документов, указанных в пункте 2.5.6 настоящего

регламента;

представление документов с нарушением требований к формату документов, представляемых в электронной форме, установленных приказом Минстроя России от 12.05.2017 № 783/пр «Об утверждении требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства»;

нахождение на дату представления документов, указанных в пункте 2.5.6 настоящего регламента, на рассмотрении в ООО «ЦСАС» ранее представленных документов по этому объекту капитального строительства, в отношении которых не выдано заключение по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения или заключение негосударственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения;

экспертное сопровождение должно осуществляться иной организацией по проведению экспертизы.

Основаниями для отказа в выдаче заключения негосударственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения являются:

представление заявления о выдаче заключения негосударственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения неуполномоченным лицом;

отсутствие положительного заключения (положительных заключений), выданного по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения, с учетом которого необходима выдача заключения негосударственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения;

указание в заявлении о выдаче заключения негосударственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения недостоверных сведений в отношении изменений проектной документации, с учетом которых необходима выдача такого заключения;

нахождение на дату представления заявления о выдаче заключения негосударственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения на рассмотрении в ООО «ЦСАС» ранее представленных документов по этому объекту капитального строительства, в отношении которых не выдано заключение по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения или заключение негосударственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения.

2.8. Порядок, размер платы за проведение негосударственной экспертизы проектной документации и/или результатов инженерных изысканий устанавливается и взимается в порядке, предусмотренном договором на проведение негосударственной экспертизы. За проведением повторной негосударственной экспертизы взимается плата в размере и порядке, предусмотренных договором на проведение негосударственной экспертизы.

Размер платы указывается в расчете размера платы за проведение негосударственной экспертизы (расчете платы за проведение экспертного сопровождения).

Оплата услуги производится независимо от результата негосударственной экспертизы.

2.9. Срок и порядок регистрации запроса заявителя о предоставлении услуги в электронной форме.

Заявление о проведении негосударственной экспертизы заполняется и направляется заявителем в электронной форме через «личный кабинет» заявителя на сайте csas-spb.ru. Заявление передается в информационную систему в течении одного рабочего дня.

2.9.1. Способы предоставления услуги заявителю:

в электронной форме (через «личный кабинет» заявителя на сайте csas-spb.ru).

2.9.2. Предусмотрено информирование заявителя о ходе предоставления услуги – да.

Информирование о ходе предоставления услуги осуществляется на всех этапах административных процедур, предусмотренных разделом III настоящего регламента:

- в «Личном кабинете» на сайте;

- по уведомлениям, поступающим на электронную почту.

2.9.3. Срок предоставления услуги

Срок предоставления подуслуги «проведение первичной (повторной) государственной экспертизы» – 45 календарных дня.

Срок проведения первичной (повторной) государственной экспертизы может быть продлен по заявлению

Срок предоставления подуслуги «проведение негосударственной экспертизы в форме экспертного сопровождения» – 250 рабочих дней.

Срок проведения негосударственной экспертизы в форме экспертного сопровождения может быть продлен на основании дополнительного соглашения к договору на срок не более одного года.

2.9.4. Предусмотрен порядок и формы контроля за предоставлением услуги со стороны граждан, их объединений и организаций – да.

Заявители могут оценить качество предоставления услуг посредством электронного опроса на Портале.

2.9.5. Предусмотрена выдача результата предоставления услуги в электронной форме – да.

2.9.5.1. Получение результата услуги заявителем. Заявитель получает результат услуги в электронной форме.

Заявитель в «Личном кабинете» на сайте.

Результат услуги, полученный в электронной форме, доступен заявителю в «Личном кабинете»; хранение электронного документа, являющегося результатом предоставления услуги, в «Личном кабинете» предполагает возможность для заявителя в любое время получить к нему доступ и сохранить его на своих технических средствах, а также использовать для направления в органы государственной власти и иные организации в электронной форме.

### **III. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий), требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур (действий) в электронной форме**

#### **2.1. Подуслуга «проведение первичной (повторной) негосударственной экспертизы»**

При проведении первичной (повторной) негосударственной экспертизы осуществляются следующие административные процедуры:

проверка документов, представленных для проведения негосударственной экспертизы, контроль подписания договора и оплаты заявителем стоимости экспертных услуг;

рассмотрение представленной заявителем документации по существу (предоставление заявителю уведомления о выявлении недостатков);

рассмотрение откорректированной заявителем документации; подготовка заключения по результатам проведения негосударственной экспертизы;

регистрация заключения государственной экспертизы в государственной информационной системе «Единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства» (далее – ГИС ЕГРЗ) и выгрузка заключения по результатам проведения негосударственной экспертизы в «личном кабинете».

##### **2.1.1. Проверка документов, представленных для проведения негосударственной экспертизы, контроль подписания договора и оплаты заявителем стоимости экспертных услуг**

2.1.1.1. Юридическим фактом, являющимся основанием для начала исполнения административной процедуры, является поступление заявления о проведении негосударственной экспертизы (далее – заявление) в «Личный кабинет».

Документы, представленные заявителем, рассматриваются руководителем экспертной группы в течение трех рабочих дней со дня регистрации заявления в «личном кабинете»

Предметом рассмотрения заявления и документов являются проверка полномочий лица, представившего заявление, на его подачу, проверка соответствия заявления установленным требованиям, наличия в заявлении данных заявителя, позволяющих идентифицировать лицо, которому должен быть направлен ответ, а также отсутствие оснований для отказа в принятии документов, представленных для проведения государственной экспертизы, или оставления таких документов без рассмотрения, указанных в пункте 2.6 настоящего регламента, в том числе соблюдение требований к комплектности документов.

По результатам проверки документов заявителю направляется проект договора, подписанный со стороны ООО «ЦСАС», а также счет на оплату экспертных услуг, либо мотивированный отказ в принятии документов, представленных для проведения негосударственной экспертизы, или в отношении указанных документов принимается решение об оставлении их без рассмотрения.

В случае принятия решения об отказе в принятии документов,



представленных на негосударственную экспертизу, заявитель уведомляется о таком решении в течение 2 рабочих дней со дня регистрации заявления в «личном кабинете»

В случае принятия положительного решения о возможности проведения негосударственной экспертизы в отношении представленных заявителем документов руководителем экспертной группы создается электронное дело экспертизы в информационной системе.

Оплата стоимости услуги по проведению негосударственной экспертизы должна быть произведена заявителем в срок, определенный договором.

Правовое регулирование заключения, изменения, исполнения и расторжения договора осуществляется по правилам, установленным гражданским законодательством Российской Федерации применительно к договору возмездного оказания услуг.

Подписание договора заявителем осуществляется с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи. Заявитель вправе заключить договор на бумажном носителе.

В случае уклонения заявителя от подписания договора ООО «ЦСАС» имеет право отозвать соответствующую оферту о заключении договора.

В случае нарушения предусмотренного договором порядка оплаты услуг ООО «ЦСАС» имеет право расторгнуть договор.

Контроль подписания договора и оплаты заявителем стоимости услуг по проведению государственной экспертизы осуществляется специалистом договорного отдела.

2.1.1.2. Критериями принятия решения по результатам проведения проверки документов являются подтверждение полномочий лица, представившего заявление, на его подачу, соответствие заявления требованиям, установленным приложением № 2.1 к настоящему регламенту, наличие в заявлении данных заявителя, позволяющих идентифицировать лицо, которому должен быть направлен ответ, установление факта отсутствия оснований для отказа в принятии документов, представленных для проведения негосударственной экспертизы, или оставления таких документов без рассмотрения, указанных в пункте 2.6 настоящего регламента, в том числе соблюдение требований к комплектности документов.

Критерием принятия решения об отзыве оферты о заключении договора, расторжении договора выступает нарушение заявителем срока заключения договора, нарушение заявителем установленного договором порядка оплаты услуги.

2.1.1.3. Результатом административной процедуры является заключение договора, внесение заявителем платы за проведение негосударственной экспертизы.

В случае принятия решения об отказе в принятии документов, представленных для проведения негосударственной экспертизы, или оставлении таких документов без рассмотрения, отзыва ООО «ЦСАС» оферты о заключении договора, расторжения договора заявителю направляется соответствующее уведомление.

Указанные выше документы выгружаются в личный кабинет заявителя в

информационной системе.

Информирование заявителя о результате административной процедуры осуществляется:

- по электронной почте;
- через «Личный кабинет» заявителя.

### **2.1.2. Предоставление заявителю уведомления о выявлении недостатков.**

2.1.2.1. Юридическим фактом, являющимся основанием для начала рассмотрения представленной заявителем документации по существу, является: заключение договора и внесение заявителем в полном объеме платы за проведение негосударственной экспертизы.

2.1.2.2. В срок, не превышающий 7 рабочих дней, эксперты осуществляют: оценку соответствия результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов;

оценку соответствия проектной документации требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, требованиям к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требованиям антитеррористической защищенности объекта, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, результатам инженерных изысканий, за исключением случаев проведения государственной экспертизы проектной документации объектов капитального строительства, указанных в части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и проектной документации, указанной в части 3 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с пунктом 1 части 3.3 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (при проведении государственной экспертизы проектной документации, в отношении которой проводится государственная экологическая экспертиза, оценка соответствия проектной документации требованиям в области охраны окружающей среды не осуществляется);

При проведении негосударственной экспертизы заявителем может осуществляться оперативное внесение изменений в проектную документацию и (или) результаты инженерных изысканий в сроки и в порядке, которые установлены договором, но не позднее чем за 5 рабочих дней до окончания срока проведения негосударственной экспертизы.

В ходе проведения негосударственной экспертизы экспертами ООО «ЦСАС» в представленной документации могут выявляться обязательные для устранения заявителем недостатки.

Сроки устранения выявленных специалистами ООО «ЦСАС» недостатков устанавливаются договором, а также уведомлением о выявлении недостатков, формируемым экспертами в информационной системе и выгружаемым в «личном кабинете».

Выявленные экспертами ООО «ЦСАС» недостатки в представленной документации подлежат устранению заявителем в установленные сроки посредством представления ответов на замечания экспертов, дополнительных расчетов конструктивных и технологических решений, используемых в проектной документации, а также материалов инженерных изысканий либо

исправленного по замечаниям экспертов варианта проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

Процесс устранения заявителем выявленных специалистами ООО «ЦСАС» недостатков в представленной документации реализован посредством информационной системы.

2.1.2.3. Критериями принятия решения в рамках административной процедуры является соответствие/несоответствие результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов, проектной документации требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, требованиям к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требованиям антитеррористической защищенности объекта, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, результатам инженерных изысканий, а также возможность устранения заявителем в установленные сроки недостатков в проектной документации и (или) результатах инженерных изысканий, которые не позволяют сделать выводы, указанные в пункте 2.2 настоящего регламента.

2.1.2.4. Результатом административной процедуры является рассмотрение представленной заявителем документации по существу, выгрузка в личный кабинет заявителя в информационной системе уведомления о выявлении недостатков (при необходимости).

### **2.1.3. Рассмотрение откорректированной заявителем документации**

2.1.3.1. В срок, не превышающий 3 рабочих дней, эксперты осуществляют повторное рассмотрение проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий по существу с учетом представленных заявителем ответов на замечания экспертов, дополнительных расчетов конструктивных и технологических решений, используемых в проектной документации, а также материалов инженерных изысканий, исправленного по замечаниям экспертов варианта проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

В рамках рассматриваемой административной процедуры заявителю предоставлено право записаться на электронный прием к эксперту учреждения, допускается дальнейшая работа заявителя по устранению заявителем выявленных недостатков проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

Целью электронного приема заявителя экспертом учреждения является разъяснение экспертом недостатков, выявленных в представленной документации, представление заявителем аргументированной позиции о соответствии такой документации установленным требованиям.

В рамках рассматриваемой административной процедуры заявителю предоставлено право продлить срок проведения негосударственной экспертизы.

Продление срока проведения негосударственной экспертизы по инициативе заявителя осуществляется.

В случае продления срока проведения негосударственной экспертизы по инициативе заявителя в течение соответствующего дополнительного срока негосударственной экспертизы заявителю предоставлено право записаться на

электронный прием к эксперту, допускается дальнейшая работа заявителя по устранению заявителем выявленных недостатков проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

В случае если заявитель в установленный срок не устранил выявленные недостатки, не позволяющие сделать выводы, указанные в пункте 2.2 настоящего регламента, ООО «ЦСАС» вправе отказаться от дальнейшего проведения экспертизы и поставить вопрос о досрочном расторжении договора, о чем руководитель экспертной группы письменно уведомляет заявителя с указанием мотивов принятого решения посредством выгрузки в личный кабинет заявителя в информационной системе соответствующего уведомления.

Не позднее чем за 3 рабочих дня до окончания срока проведения негосударственной экспертизы ООО «ЦСАС» начинает подготовку заключения по результатам экспертизы.

2.1.3.2. Критериями принятия решения в рамках административной процедуры является соответствие/несоответствие результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов, проектной документации требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, требованиям к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требованиям антитеррористической защищенности объекта, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, результатам инженерных изысканий, а также устранение заявителем в установленные сроки недостатков в проектной документации и (или) результатах инженерных изысканий, которые не позволяют сделать выводы, указанные в пункте 2.2 настоящего регламента.

2.1.3.3. Результатом административной процедуры является завершение рассмотрения представленной заявителем документации по существу.

В случае неустранения заявителем в установленные сроки недостатков в проектной документации и (или) результатах инженерных изысканий, которые не позволяют сделать выводы, указанные в пункте 2.2 настоящего регламента, результатом административной процедуры является выгрузка в информационную систему об отказе ООО «ЦСАС» от дальнейшего проведения экспертизы и расторжении договора.

#### **2.1.4. Подготовка заключения по результатам проведения негосударственной экспертизы**

2.1.4.1. Юридическим фактом, являющимся основанием для начала подготовки заключения по результатам проведения государственной экспертизы, является завершение рассмотрения представленной заявителем документации по существу либо истечение срока такого рассмотрения в соответствии с 2.1.2.2, 2.1.3.1 настоящего регламента.

2.1.4.2. В срок, не превышающий 3 рабочих дней, специалисты ООО «ЦСАС» осуществляют подготовку заключения по результатам проведения негосударственной экспертизы.

Заключение негосударственной экспертизы готовится и подписывается экспертами, участвовавшими в проведении негосударственной экспертизы, с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи и утверждается директором учреждения или уполномоченным им лицом путем

подписания заключения усиленной квалифицированной электронной подписью.

2.1.4.3. Критериями принятия решения в рамках административной процедуры является отсутствие недостатков в проектной документации (или) результатах инженерных изысканий, которые не позволяют сделать выводы, указанные в пункте 2.2 настоящего регламента.

2.1.4.4. Результатом административной процедуры является подписание и утверждение заключения государственной экспертизы.

### **2.1.5. Регистрация заключения негосударственной экспертизы в ГИС ЕГРЗ**

2.1.5.1. Юридическим фактом, являющимся основанием для начала исполнения административной процедуры, является подписание и утверждение заключения негосударственной экспертизы.

2.1.5.2. Руководителем экспертной группы в срок не позднее одного рабочего дня со дня утверждения заключения негосударственной экспертизы осуществляется загрузка заключения и документов, представленных заявителем для проведения государственной экспертизы, в ГИС ЕГРЗ.

Включение сведений о заключении негосударственной экспертизы в ГИС ЕГРЗ, регистрация заключения негосударственной экспертизы в ГИС ЕГРЗ (присвоение реестрового номера заключению государственной экспертизы) осуществляется оператором информационной системы (ФАО «Главгосэкспертиза России») не позднее рабочего дня, следующего за днем загрузки в ГИС ЕГРЗ указанных выше документов.

При регистрации заключения негосударственной экспертизы оператор ГИС ЕГРЗ формирует криптоконтейнер, содержащий, в том числе, реестровый номер заключения негосударственной экспертизы, а также дату регистрации заключения негосударственной экспертизы.

В случае выявления ФАО «Главгосэкспертиза России» недостатков в представленных документах, не позволяющих присвоить реестровый номер заключению негосударственной экспертизы и включить сведения о таком заключении в ГИС ЕГРЗ, руководитель экспертной группы в течение одного рабочего дня с момента получения отказа оператора информационной системы обеспечивает устранение соответствующих замечаний, а также осуществляет повторное представление установленного комплекта документов в ГИС ЕГРЗ.

Заключение негосударственной экспертизы в форме электронного документа и криптоконтейнер, сформированный оператором ГИС ЕГРЗ и содержащий реестровый номер заключения негосударственной экспертизы, не позднее рабочего дня, следующего за днем присвоения реестрового номера в ГИС ЕГРЗ, но не позднее последнего рабочего дня срока проведения негосударственной экспертизы, установленного в соответствии с пунктом 2.3 настоящего регламента, выгружаются в личный кабинет заявителя в информационной системе.

Одновременно с заключением негосударственной экспертизы заявителю представляется акт сдачи-приемки оказанных услуг, подписанный со стороны ООО «ЦСАС».

Заявитель подписывает акт сдачи-приемки оказанных услуг в срок и в порядке, предусмотренные договором.

2.1.5.3. Критериями принятия решения в рамках административной

процедуры является наличие подписанного и утвержденного в установленном порядке заключения негосударственной экспертизы, присвоение оператором ГИС ЕГРЗ (ФАО «Главгосэкспертиза России») реестрового номера заключению негосударственной экспертизы.

2.1.5.4. Результатом административной процедуры является включение сведений о заключении негосударственной экспертизы в ГИС ЕГРЗ, регистрация заключения негосударственной экспертизы в ГИС ЕГРЗ (присвоение реестрового номера заключению негосударственной экспертизы), представление заявителю заключения негосударственной экспертизы в форме электронного документа, подписание заявителем акта сдачи-приемки оказанных услуг.

2.1.5.5. Способом фиксации результата выполнения административной процедуры является присвоение оператором ГИС ЕГРЗ (ФАО «Главгосэкспертиза России») реестрового номера заключению негосударственной экспертизы, выгрузка заключения государственной экспертизы в личный кабинет заявителя в информационной системе.

### **3.2. Подуслуга «проведение негосударственной экспертизы в форме экспертного сопровождения»**

При проведении негосударственной экспертизы в форме экспертного сопровождения осуществляются следующие административные процедуры:

проверка документов, представленных с целью заключения договора об экспертном сопровождении, контроль подписания договора и оплаты заявителем стоимости экспертных услуг;

проведение оценки соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, в рамках экспертного сопровождения;

продление срока действия договора об экспертном сопровождении; подготовка заключения негосударственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения;

регистрация заключения негосударственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения в ГИС ЕГРЗ и выгрузка заключения по результатам проведения негосударственной экспертизы в форме экспертного сопровождения в «личный кабинет» заказчика.

#### **3.2.1. Проверка документов, представленных с целью заключения договора об экспертном сопровождении, контроль подписания договора и оплаты заявителем стоимости экспертных услуг**

3.2.1.1. Юридическим фактом, являющимся основанием для начала исполнения административной процедуры, является поступление заявления о проведении негосударственной экспертизы в форме экспертного сопровождения (о заключении договора об экспертном сопровождении) (далее – заявление) в «Личный кабинет» заказчика.

3.2.1.2. Регистрация заявления в ведомственной информационной системе осуществляется автоматически в порядке, установленном пунктом 2.9 настоящего регламента.

Документы, представленные заявителем, рассматриваются руководителем экспертной группы в течение трех рабочих дней со дня регистрации заявления в информационной системе.

Предметом рассмотрения заявления и документов являются проверка полномочий лица, представившего заявление, на его подачу, проверка

соответствия заявления установленным требованиям, наличия в заявлении данных заявителя, позволяющих идентифицировать лицо, которому должен быть направлен ответ, а также отсутствие оснований для оставления таких документов без рассмотрения, указанных в пункте 2.6 настоящего регламента.

По результатам проверки документов заявителю направляется проект договора, подписанный со стороны ООО «ЦСАС», а также счет на оплату экспертных услуг, либо мотивированное уведомление об оставлении без рассмотрения заявления о проведении экспертного сопровождения (о заключении договора об экспертном сопровождении).

В случае принятия положительного решения о возможности проведения негосударственной экспертизы в форме экспертного сопровождения руководителем экспертной группы создается электронное дело экспертизы в информационной системе.

Оплата стоимости услуги по проведению негосударственной экспертизы в форме экспертного сопровождения должна быть произведена заявителем в срок, определенный договором.

Правовое регулирование заключения, изменения, исполнения и расторжения договора осуществляется по правилам, установленным гражданским законодательством Российской Федерации применительно к договору возмездного оказания услуг.

Подписание договора заявителем осуществляется с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи. Заявитель вправе заключить договор на бумажном носителе.

В случае уклонения заявителя от подписания договора ООО «ЦСАС» имеет право отозвать соответствующую оферту о заключении договора.

В случае нарушения предусмотренного договором порядка оплаты услуг ООО «ЦСАС» имеет право расторгнуть договор.

Контроль подписания договора и оплаты заявителем стоимости услуг по проведению негосударственной экспертизы осуществляется специалистом по договорной работе.

3.2.1.3. Критериями принятия решения по результатам проведения проверки документов являются подтверждение полномочий лица, представившего заявление, на его подачу, соответствие заявления требованиям, установленным приложением № 2.2 к настоящему регламенту, наличие в заявлении данных заявителя, позволяющих идентифицировать лицо, которому должен быть направлен ответ, установление факта отсутствия оснований для оставления таких документов без рассмотрения, указанных в пункте 2.6 настоящего регламента.

Критерием принятия решения об отзыве оферты о заключении договора, расторжении договора выступает нарушение заявителем срока заключения договора, нарушение заявителем установленного договором порядка оплаты услуги.

3.2.1.4. Результатом административной процедуры является заключение договора, внесение заявителем в полном объеме платы за проведение негосударственной экспертизы в форме экспертного сопровождения.

В случае принятия решения об оставлении представленных заявителем документов без рассмотрения, отзыва ООО «ЦСАС» оферты о заключении договора, расторжения договора заявителю направляется соответствующее

уведомление.

Информирование заявителя о результате административной процедуры осуществляется:

по электронной почте (автоматически после присвоения соответствующего технологического статуса);

через «Личный кабинет» заявителя;

3.2.1.6. Способом фиксации результата выполнения административной процедуры является присвоение заявлению в «личном кабинете» соответствующего статуса (комментария к статусу).

### **3.2.2. Проведение оценки соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, в рамках экспертного сопровождения**

3.2.2.1. Юридическим фактом, являющимся основанием для начала исполнения административной процедуры, является заключение договора и внесение заявителем в полном объеме платы за проведение негосударственной экспертизы в форме экспертного сопровождения, а также поступление заявки на проведение оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения (далее – заявка) в информационную систему.

3.2.2.2. Заявка представляется в электронной форме посредством личного кабинета заявителя в информационной системе.

Документы, представленные заявителем, рассматриваются руководителем экспертной группы в течение двух рабочих дней со дня их представления.

Предметом рассмотрения заявки и документов являются проверка полномочий лица, представившего заявку, на ее подачу, проверка соответствия заявки установленным требованиям, а также отсутствие оснований для отказа в принятии таких документов, указанных в пункте 2.7 настоящего регламента.

По результатам проверки документов эксперты ООО «ЦСАС» приступают к оценке соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, требованиям технических регламентов, санитарно-эпидемиологическим требованиям, требованиям в области охраны окружающей среды, требованиям к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требованиям антитеррористической защищенности объекта, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, результатам инженерных изысканий, включая совместимость изменений, внесенных в проектную документацию после получения положительного заключения негосударственной экспертизы проектной документации, с частью проектной документацией, в которую указанные изменения не вносились (далее – оценка соответствия), либо заявителю направляется мотивированный отказ в принятии документов, представленных для проведения оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения.

По результатам оценки соответствия специалисты ООО «ЦСАС» осуществляют подготовку заключения по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения.

Заключение по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения готовится и подписывается экспертами, участвовавшими в проведении оценки соответствия, с использованием усиленной



квалифицированной электронной подписи и утверждается директором учреждения или уполномоченным им лицом путем подписания заключения усиленной квалифицированной электронной подписью.

Срок проведения оценки соответствия (выдачи заявителю заключения по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения) составляет не более 10 рабочих дней со дня представления заявителем заявки.

В случае, если изменения в проектную документацию, представляемые на оценку соответствия, внесены в два и более раздела проектной документации, срок проведения оценки соответствия составляет не более 20 рабочих дней со дня представления заявителем заявки.

Заключение по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения не позднее последнего рабочего дня, указанного выше срока выгружается в личный кабинет заявителя в информационной системе.

В рамках рассматриваемой административной процедуры заявитель не вправе устранять недостатки и вносить изменения в представленную документацию.

Заявитель вправе представить неограниченное количество заявок в рамках срока проведения негосударственной экспертизы в форме экспертного сопровождения.

3.2.2.3. Критериями принятия решения по результатам проведения проверки документов являются подтверждение полномочий лица, представившего заявку, на его подачу, соответствие заявления требованиям, установленным приложением № 2.3 к настоящему регламенту, установление факта отсутствия оснований для отказа в принятии таких документов, указанных в пункте 2.9 настоящего регламента.

3.2.2.4. Результатом административной процедуры является представление заявителю заключения по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения, либо мотивированного отказа в принятии документов, представленных для проведения оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения.

Указанные выше документы выгружаются в личный кабинет заявителя в информационной системе.

Информирование заявителя о результате административной процедуры осуществляется посредством информационной системы.

3.2.2.5. Способом фиксации результата выполнения административной процедуры является выгрузка заключения по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения, либо мотивированного отказа в принятии документов, представленных для проведения оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения, в личный кабинет заявителя в информационной системе.

### **3.2.3. Продление срока действия договора об экспертном сопровождении**

3.2.3.1. Юридическим фактом, являющимся основанием для начала исполнения административной процедуры, является поступление уведомления о продлении срока действия договора об экспертном сопровождении (далее – уведомление о продлении договора) в «Личный кабинет» заявителя.

3.2.3.2. В соответствии с уведомлением о продлении договора срок

проведения негосударственной экспертизы в форме экспертного сопровождения может быть увеличен на срок не более одного года.

Уведомление о продлении договора может быть представлено заявителем в рамках срока проведения негосударственной экспертизы в форме экспертного сопровождения, но не позднее чем за 30 рабочих дней до его истечения.

В течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления о продлении договора специалист по договорной работе осуществляет подготовку дополнительного соглашения к договору.

Проект дополнительного соглашения к договору подлежит подписанию заявителем в срок, определенный таким дополнительным договором.

Оплата стоимости дополнительных услуг по проведению негосударственной экспертизы в форме экспертного сопровождения должна быть произведена заявителем в срок, определенный дополнительным соглашением к договору.

Правовое регулирование заключения, изменения, исполнения и расторжения договора осуществляется по правилам, установленным гражданским законодательством Российской Федерации применительно к договору возмездного оказания услуг.

Подписание дополнительного соглашения к договору заявителем осуществляется с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи. Заявитель вправе заключить дополнительное соглашение к договору на бумажном носителе.

В случае уклонения заявителя от подписания дополнительного соглашения к договору в установленный срок, такое дополнительное соглашение считается незаключенным.

В случае нарушения предусмотренного дополнительным соглашением к договору порядка оплаты услуг ООО «ЦСАС» имеет право расторгнуть договор.

Контроль подписания договора и оплаты заявителем стоимости услуг по проведению негосударственной экспертизы в форме экспертного сопровождения осуществляется специалистом по договорной работе с заказчиками.

В случае подписания заявителем дополнительного соглашения к договору, а также внесения заявителем в полном объеме платы за проведение негосударственной экспертизы в форме экспертного сопровождения специалист по договорной работе устанавливает соответствующую отметку в «Личном кабинете» заявителя, срок проведения негосударственной экспертизы в форме экспертного сопровождения продлевается на срок, указанный заявителем в уведомлении о продлении договора.

3.2.3.3. Критериями принятия решения являются подписание заявителем дополнительного соглашения к договору, внесение заявителем в полном объеме платы за проведение негосударственной экспертизы в форме экспертного сопровождения.

3.2.3.4. Результатом административной процедуры является продление срока проведения негосударственной экспертизы в форме экспертного сопровождения.

Информирование заявителя о результате административной процедуры осуществляется:

по электронной почте (автоматически после присвоения соответствующего технологического статуса);  
через «Личный кабинет» заявителя.

### **3.2.4. Подготовка заключения негосударственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения**

3.2.4.1. Юридическим фактом, являющимся основанием для начала исполнения административной процедуры, является поступление заявления о выдаче заключения негосударственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения (далее – заявление о выдаче заключения) в информационную систему.

3.2.4.2. Заявление о выдаче заключения подлежит загрузке в личный кабинет заявителя в информационной системе.

3.2.4.3. Заявление о выдаче заключения может быть представлено заявителем не позднее:

15 рабочих дней до окончания срока проведения негосударственной экспертизы в форме экспертного сопровождения в случае, указанном в подпункте «а» пункта 17(4) Положения о порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145.

Заявление о выдаче заключения рассматривается руководителем экспертной группы в течение двух рабочих дней со дня его представления.

Предметом рассмотрения заявления о выдаче заключения являются проверка полномочий лица, представившего заявление о выдаче заключения, на его подачу, проверка соответствия заявления о выдаче заключения установленным требованиям, а также отсутствие оснований для отказа в выдаче заключения негосударственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения, указанных в пункте 2.7 настоящего регламента.

По результатам проверки заявления о выдаче заключения эксперты ООО «ЦСАС» приступают к подготовке заключения негосударственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения, либо заявителю направляется мотивированный отказ в выдаче заключения негосударственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения.

Заключение государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения готовится и подписывается экспертами, участвовавшими в проведении оценки соответствия, с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи и утверждается директором учреждения или уполномоченным им лицом путем подписания заключения усиленной квалифицированной электронной подписью.

Срок подготовки заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения не может превышать:

13 рабочих дней со дня представления заявителем заявления о выдаче заключения согласно подпункту «а» пункта 17(4) Положения о порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145;

3.2.4.4. Критериями принятия решения по результатам проведения проверки заявления о выдаче заключения являются подтверждение полномочий лица, представившего заявление о выдаче заключения, на его подачу, соответствие заявления о выдаче заключения требованиям, установленным

приложением № 2.4 к настоящему регламенту, установление факта отсутствия оснований для отказа в выдаче заключения негосударственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения, указанных в пункте 2.7 настоящего регламента.

3.2.4.5. Результатом административной процедуры является подписание и утверждение заключения негосударственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения.

### **3.2.5. Регистрация заключения негосударственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения в ГИС ЕГРЗ**

3.2.5.1. Юридическим фактом, являющимся основанием для начала исполнения административной процедуры, является подписание и утверждение заключения негосударственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения.

3.2.5.2. Руководителем экспертной группы в срок не позднее одного рабочего дня со дня утверждения заключения негосударственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения осуществляется загрузка заключения и документов, представленных заявителем для проведения негосударственной экспертизы в форме экспертного сопровождения, в ГИС ЕГРЗ.

Включение сведений о заключении негосударственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения в ГИС ЕГРЗ, регистрация заключения негосударственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения в ГИС ЕГРЗ (присвоение реестрового номера заключению негосударственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения)

осуществляется оператором информационной системы (ФАУ «Главгосэкспертиза России») не позднее рабочего дня, следующего за днем загрузки в ГИС ЕГРЗ указанных выше документов.

При регистрации заключения негосударственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения оператор ГИС ЕГРЗ формирует криптоконтейнер, содержащий, в том числе, реестровый номер заключения негосударственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения, а также дату регистрации заключения негосударственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения.

В случае выявления ФАУ «Главгосэкспертиза России» недостатков в представленных документах, не позволяющих присвоить реестровый номер заключению негосударственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения и включить сведения о таком заключении в ГИС ЕГРЗ, руководитель экспертной группы ООО «ЦСАС» в течение одного рабочего дня с момента получения отказа оператора информационной системы обеспечивает устранение соответствующих замечаний, а также осуществляет повторное представление установленного комплекта документов в ГИС ЕГРЗ.

Заключение негосударственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения в форме электронного документа и криптоконтейнер, сформированный оператором ГИС ЕГРЗ и содержащий реестровый номер заключения негосударственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения, не позднее рабочего дня, следующего за днем присвоения реестрового номера в ГИС ЕГРЗ, но не позднее последнего рабочего дня срока

проведения негосударственной экспертизы в форме экспертного сопровождения, установленного в соответствии с пунктом 2.3 настоящего регламента, выгружаются в личный кабинет заявителя в информационной системе.

Одновременно с заключением негосударственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения заявителю представляется акт сдачи-приемки оказанных услуг, подписанный со стороны ООО «ЦСАС».

Заявитель подписывает акт сдачи-приемки оказанных услуг в срок и в порядке, предусмотренные договором.

3.2.5.3. Критериями принятия решения в рамках административной процедуры является наличие подписанного и утвержденного в установленном порядке заключения негосударственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения, присвоение оператором ГИС ЕГРЗ (ФАУ «Главгосэкспертиза России») реестрового номера заключению негосударственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения.

3.2.5.4. Результатом административной процедуры является включение сведений о заключении негосударственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения в ГИС ЕГРЗ, регистрация заключения негосударственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения в ГИС ЕГРЗ (присвоение реестрового номера заключению негосударственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения), представление заявителю заключения негосударственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения в форме электронного документа, подписание заявителем акта сдачи-приемки оказанных услуг.

3.2.5.5. Способом фиксации результата выполнения административной процедуры является присвоение оператором ГИС ЕГРЗ (ФАУ «Главгосэкспертиза России») реестрового номера заключению негосударственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения, выгрузка заключения негосударственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения в личный кабинет заявителя в информационной системе.

#### **IV. Формы контроля за исполнением регламента**

4.1. Текущий контроль за соблюдением последовательности действий, определенных административными процедурами по предоставлению услуги, осуществляется начальниками отделов.

4.2. Начальник отдела осуществляет контроль за: надлежащим исполнением настоящего регламента и иных нормативных правовых актов, регулирующих предоставление услуги, работниками отделов; обеспечением сохранности принятых от заявителя документов и соблюдением работниками отделов требований к сбору и обработке персональных данных заявителя и иных лиц.

4.3. Руководитель отдела и работники отдела, непосредственно предоставляющие услугу, несут персональную ответственность за соблюдение сроков и порядка приема документов, своевременность оформления и отправления запросов, соответствие результатов рассмотрения документов требованиям законодательства, принятие мер по проверке представленных документов, соблюдение сроков и порядка предоставления услуги, подготовки отказа в предоставлении услуги, выдачи документов. Персональная

ответственность руководителя отдела и работников отдела закрепляется в должностных регламентах и должностных инструкциях в соответствии с требованиями законодательства.

4.4. Положения, характеризующие требования к порядку и формам контроля за предоставлением услуги, в том числе со стороны граждан, их объединений и организаций

Контроль за предоставлением услуги со стороны граждан, их объединений и организаций осуществляется посредством направления предложений, замечаний и жалоб, связанных с предоставлением услуги, для рассмотрения в ООО «ЦСАС» в установленном порядке.

## **V. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) ООО «ЦСАС»**

5.1. Заявители имеют право на досудебное (внесудебное) обжалование решений и действий (бездействия), принятых (осуществляемых) ООО «ЦСАС», в ходе предоставления услуги. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования не исключает возможность обжалования решений и действий (бездействия), принятых (осуществляемых) в ходе предоставления услуги, в судебном порядке. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования не является для заявителя обязательным.

Заявитель может обратиться с жалобой в том числе в следующих случаях:

- нарушение срока предоставления услуги;
- требование у заявителя документов или информации либо осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Санкт-Петербурга для предоставления услуги;

отказ в приеме документов, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Санкт-Петербурга для предоставления услуги, у заявителя;

отказ в предоставлении услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Санкт-Петербурга;

нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления услуги;

приостановление предоставления услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами субъектов Санкт-Петербурга;

требование у заявителя при предоставлении услуги документов или информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления услуги за исключением случаев, предусмотренных пунктом 4 части 1 статьи 7 Федерального закона

№ 210-ФЗ.

В случае если жалоба подается через представителя заявителя, также

представляется документ, подтверждающий полномочия на осуществление действий от имени заявителя. В качестве документа, подтверждающего полномочия на осуществление действий от имени заявителя, может быть представлена:

оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации доверенность (для физических лиц);

оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации доверенность, заверенная печатью заявителя (при наличии печати) и подписанная руководителем заявителя или уполномоченным этим руководителем лицом (для юридических лиц);

копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности.

5.2. Жалоба может быть подана заявителем:

5.2.1. При личном приеме заявителя в письменной форме на бумажном носителе в ООО «ЦСАС», в месте предоставления услуги.

Время приема жалоб должно совпадать со временем предоставления услуг.

Жалоба в письменной форме может быть также направлена по почте.

В случае подачи жалобы при личном приеме заявитель представляет документ, удостоверяющий его личность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.2.2. В электронной форме в ООО «ЦСАС», с использованием сети Интернет (в том числе посредством электронной почты), официального сайта ООО «ЦСАС»: [csas-spb.ru](http://csas-spb.ru)

При подаче жалобы в электронной форме документы, указанные в пункте 5.1 настоящего регламента, могут быть представлены в форме электронных документов, подписанных электронной подписью, вид которой предусмотрен законодательством Российской Федерации, при этом документ, удостоверяющий личность заявителя, не требуется.

5.3. Жалоба на решения и действия (бездействие) ООО «ЦСАС», его должностных лиц рассматривается ООО «ЦСАС».

5.4. Жалоба должна содержать:

наименование учреждения (ООО «ЦСАС»), должностного лица ООО «ЦСАС», решения и действия (бездействие) которых обжалуются;

фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии), сведения о месте жительства заявителя - физического лица либо наименование, сведения о месте нахождения заявителя - юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю;

сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) ООО «ЦСАС»

доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) ООО «ЦСАС». Заявителем могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы заявителя, либо их копии.

5.5. Заявитель имеет право на получение информации и документов, необходимых для обоснования и рассмотрения жалобы.

5.6. Жалоба, поступившая в ООО «ЦСАС», подлежит регистрации не позднее следующего рабочего дня со дня ее поступления. Жалоба подлежит рассмотрению должностным лицом, наделенным полномочиями по рассмотрению жалоб, в течение тридцати календарных дней со дня ее регистрации. По результатам рассмотрения жалобы ООО «ЦСАС» принимает одно из следующих решений:

удовлетворяет жалобу, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных ООО «ЦСАС» опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Санкт-Петербурга, а также в иных формах;

отказывает в удовлетворении жалобы.

5.7. При удовлетворении жалобы ООО «ЦСАС» принимает исчерпывающие меры по устранению выявленных нарушений, в том числе по выдаче заявителю результата услуги, не позднее пяти рабочих дней со дня принятия решения, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, заявителю в письменной форме и по желанию заявителя в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

В ответе по результатам рассмотрения жалобы указываются: наименование учреждения (ООО «ЦСАС»), должность, фамилия, имя, отчество (при наличии) его должностного лица, принявшего решение по жалобе;

номер, дата, место принятия решения, включая сведения о должностном лице, решение или действие (бездействие) которого обжалуется;

фамилия, имя, отчество (при наличии) или наименование заявителя;

основания для принятия решения по жалобе;

принятое по жалобе решение;

в случае если жалоба признана обоснованной, – сроки устранения выявленных нарушений, в том числе срок предоставления результата услуги;

сведения о порядке обжалования принятого по жалобе решения.

В случае признания жалобы подлежащей удовлетворению в ответе заявителю дается информация о действиях, осуществляемых ООО «ЦСАС» в целях незамедлительного устранения выявленных нарушений при оказании услуги, а также приносятся извинения за доставленные неудобства и указывается информация о дальнейших действиях, которые необходимо совершить заявителю в целях получения услуги.

В случае признания жалобы не подлежащей удовлетворению в ответе заявителю даются аргументированные разъяснения о причинах принятого решения, а также информация о порядке обжалования принятого решения.

5.8. Ответ по результатам рассмотрения жалобы подписывается уполномоченным на рассмотрение жалобы лицом ООО «ЦСАС».

По желанию заявителя ответ по результатам рассмотрения жалобы может быть представлен не позднее дня, следующего за днем принятия решения, в форме электронного документа, подписанного электронной подписью уполномоченного на рассмотрение жалобы лица и (или) ООО «ЦСАС», вид



которой установлен законодательством Российской Федерации.

5.9. ООО «ЦСАС» отказывает в удовлетворении жалобы в следующих случаях:

наличие вступившего в законную силу решения суда, арбитражного суда по жалобе о том же предмете и по тем же основаниям;

подача жалобы лицом, полномочия которого не подтверждены в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

наличие решения по жалобе, принятого ранее в соответствии с требованиями настоящего регламента в отношении того же заявителя и по тому же предмету жалобы.

5.10. ООО «ЦСАС» вправе оставить жалобу без ответа в следующих случаях:

наличие в жалобе нецензурных либо оскорбительных выражений, угроз жизни, здоровью и имуществу должностного лица, а также членов его семьи;

отсутствие возможности прочитать какую-либо часть текста жалобы, фамилию, имя, отчество (при наличии) и (или) почтовый адрес заявителя, указанные в жалобе.

В случае оставления жалобы без ответа по основаниям, указанным в абзаце втором настоящего пункта, ООО «ЦСАС» сообщает гражданину, направившему жалобу, о недопустимости злоупотребления правом.

В случае оставления жалобы без ответа по основаниям, указанным в абзаце третьем настоящего пункта, ООО «ЦСАС» в течение семи дней со дня регистрации жалобы сообщает об этом гражданину, направившему жалобу, если его фамилия и почтовый адрес поддаются прочтению.

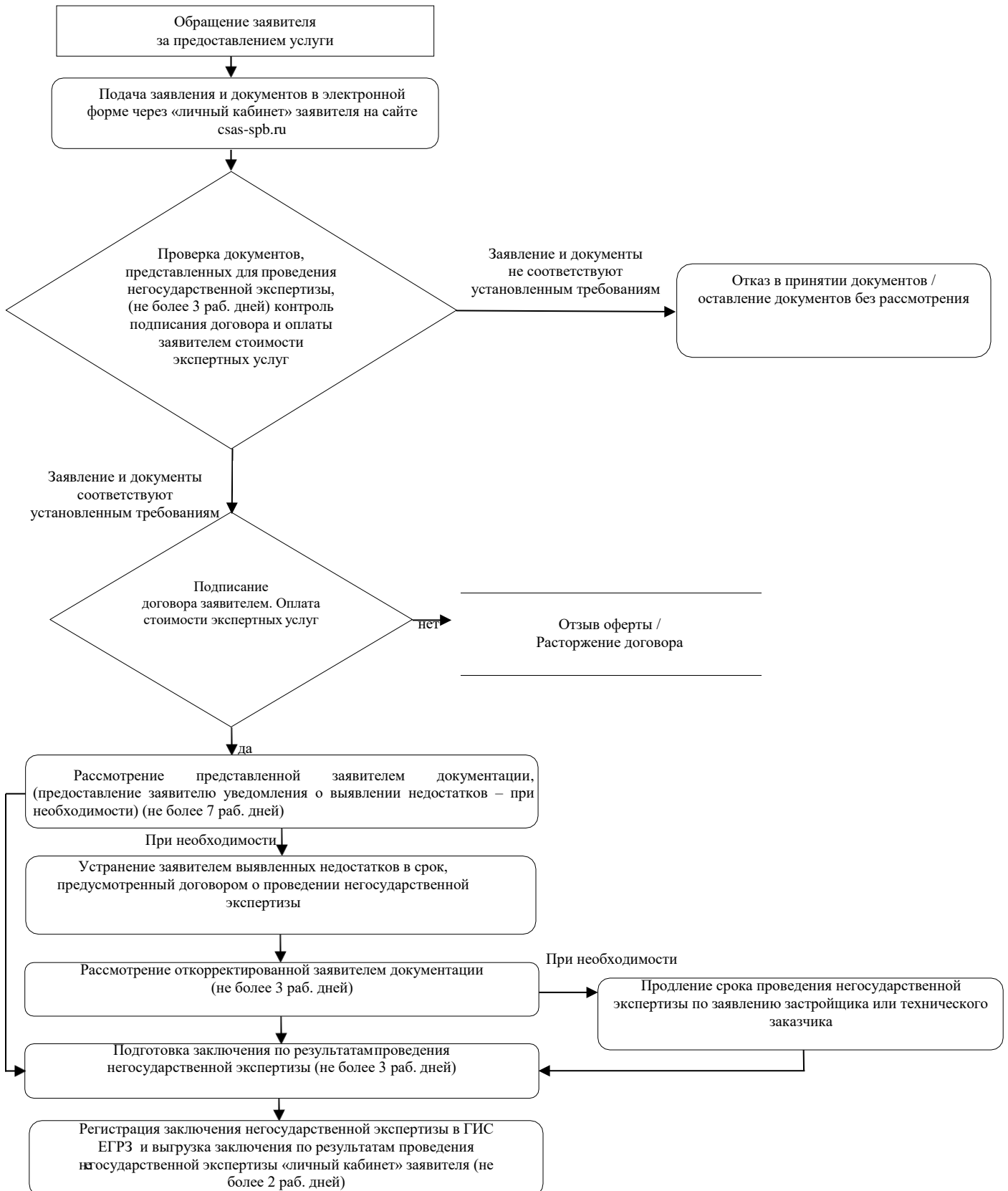
Консультирование заявителей о порядке обжалования решений и действий (бездействия) осуществляется также по телефонам, адресам электронной почты, а также при личном приеме по адресам, указанным в пункте 1.3.1 настоящего регламента.

5.11. В случае несогласия с заключением негосударственной экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий застройщик, технический заказчик или их представитель в течение трех лет со дня утверждения такого заключения вправе обжаловать его в экспертной комиссии, созданной федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, в порядке, установленном указанным федеральным органом исполнительной власти. Решение такой экспертной комиссии о подтверждении или не подтверждении заключения негосударственной экспертизы является обязательным для ООО «ЦСАС», застройщика, технического заказчика.

Приложение № 1.1  
к регламенту ООО «Центр строительного аудита и  
сопровождения» по предоставлению услуги по проведению  
негосударственной экспертизы проектной документации и  
(или) результатов инженерных изысканий

**Блок-схема предоставления подуслуги**

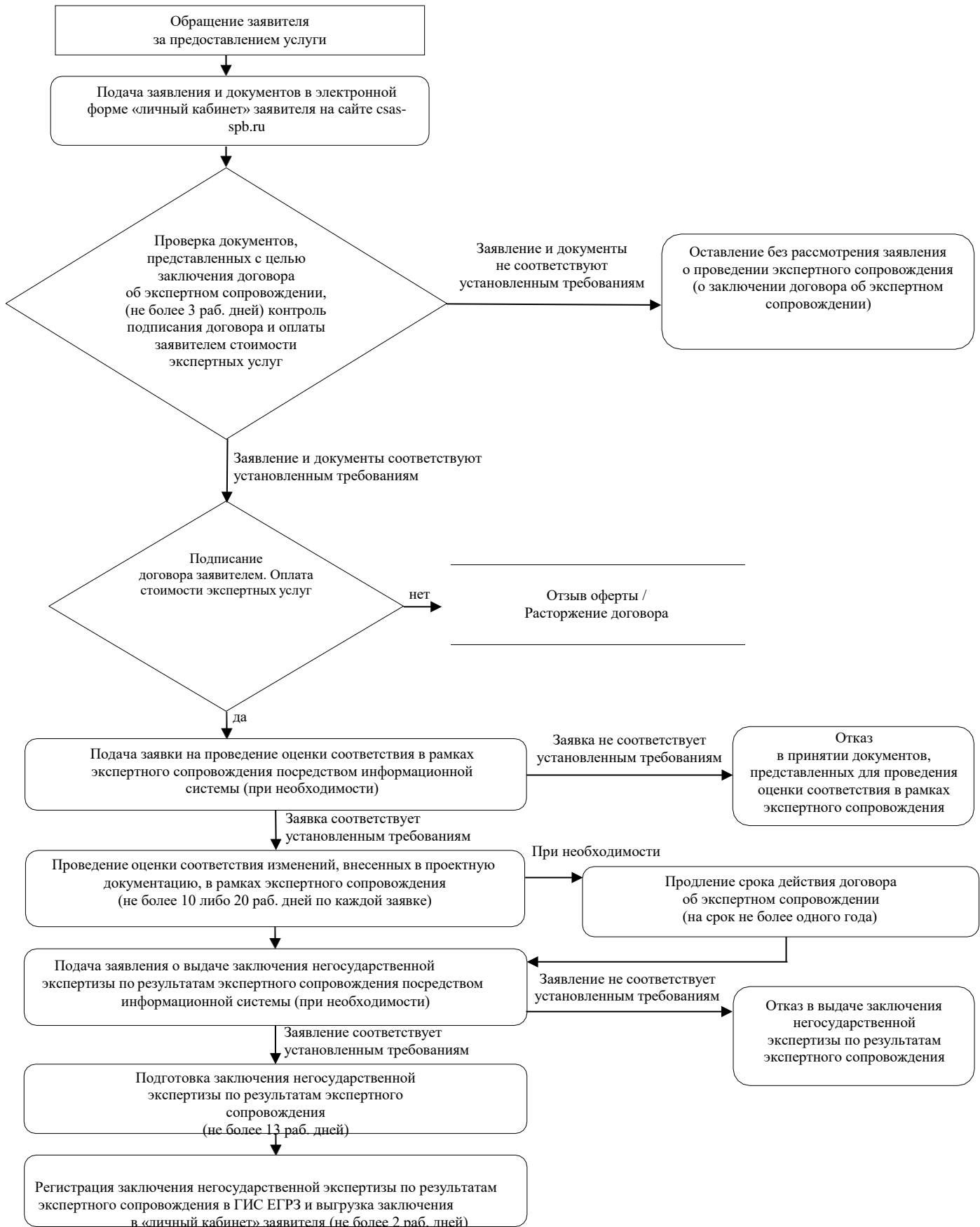
**«проведение первичной (повторной) негосударственной экспертизы»**



Приложение № 1.2  
к регламенту ООО «Центр строительного аудита и  
сопровождения» по предоставлению услуги по проведению  
негосударственной экспертизы проектной документации и  
(или) результатов инженерных изысканий

**Блок-схема предоставления подуслуги**

**«проведение негосударственной экспертизы в форме экспертного сопровождения»**



Приложение № 2.1  
к регламенту ООО «Центр строительного аудита и сопровождения» по предоставлению услуги по проведению негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий

Генеральному директору  
Общества с ограниченной ответственностью  
«Центр строительного аудита и сопровождения»

Е.А. Мельнику

## ЗАЯВЛЕНИЕ

№ « \_\_\_\_\_ » от \_\_\_\_\_  
(номер дела) (дата заведения дела)

(заявитель)

просит провести негосударственную экспертизу \_\_\_\_\_

(проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий)

для целей: \_\_\_\_\_

(строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства)

наименование объекта \_\_\_\_\_

на земельном участке по адресу: \_\_\_\_\_

(город, район, улица, литер, корпус, дом, кадастровый номер земельного участка)

источник финансирования \_\_\_\_\_

(собственные средства)

Технико-экономические показатели объекта капитального строительства:

Здания и сооружения			Линейно-протяженные объекты			
Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Наименование	Ед. изм.	Протяженность, м.	Ширина (диаметр, сечение)
Площадь земельного участка	м <sup>2</sup>					
Площадь застройки	м <sup>2</sup>		Наличие инженерных сетей в составе дороги 1			
Общая площадь здания	м <sup>2</sup>		2			
Строительный объем	м <sup>3</sup>		3			
Кол-во этажей	шт.		4			
Производительность (при наличии)			5			

### Сметная стоимость

Наименование	В текущих ценах:	В базовых ценах:
Общая сметная стоимость (тыс.руб.)	с НДС	с НДС
в том числе стоимость СМР (тыс.руб)	с НДС	с НДС
Стоимость ПИР (тыс.руб)	Без НДС	Без НДС

проектная документация или результаты инженерных изысканий на строительство объекта разработаны

(полное наименование)

ГИП (ФИО, номер телефона) \_\_\_\_\_

ГАП (ФИО, номер телефона) \_\_\_\_\_

Выписка из реестра членов саморегулируемой организации от «\_\_»  
\_\_\_\_\_» 20\_\_ год, № \_\_\_\_\_, выданная

### Основание для проектирования:

Наименование документа	Реквизиты документа	Том	Стр.
Задание на проектирование			
Проект планировки с проектом межевания территории			
Градостроительный план земельного участка			
Свидетельство о государственной регистрации прав на недвижимость (при наличии)			
ТУ служб и ведомств города на подключение к инженерным сетям			

### Согласования

Название организации	Реквизиты документа	Том	Стр.
Заключение КГИОП о статусе земельного участка			
СЗМТУ ВТ ФАВТ (Росавиация) (при необходимости)			
СЗТУ «Росрыболовства» (при необходимости)			
УСПХ; акт обследования зеленых насаждений			

### Проектировщик:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(полное наименование)

Должность, ФИО руководителя, номер телефона \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Реквизиты документов, удостоверяющих личность \_\_\_\_\_

Юридический, фактический адрес места жительства

\_\_\_\_\_

ОГРН/ОГРНИП \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_

Код по ОКПО \_\_\_\_\_

Расчетный счет \_\_\_\_\_ Кор. счет \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_

Наименование банка: \_\_\_\_\_

### Функции технического заказчика осуществляет:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(полное наименование)

\_\_\_\_\_

Должность, ФИО руководителя, номер телефона \_\_\_\_\_

Реквизиты документов, удостоверяющих личность \_\_\_\_\_

Юридический, фактический адрес места жительства \_\_\_\_\_

ОГРН/ОГРНИП \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_

Код по ОКПО \_\_\_\_\_

Расчетный счет \_\_\_\_\_ Кор. счет \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_

Наименование банка: \_\_\_\_\_

**Ответственный представитель (ФИО, номер телефона):**

---

---

### Функции застройщика осуществляет:

\_\_\_\_\_

(полное наименование)

Должность, ФИО руководителя, номер телефона \_\_\_\_\_

Реквизиты документов, удостоверяющих личность \_\_\_\_\_

Юридический, фактический адрес места жительства \_\_\_\_\_

ОГРН/ОГРНИП \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_

Код по ОКПО \_\_\_\_\_

Расчетный счет \_\_\_\_\_ Кор. счет \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_

Наименование банка: \_\_\_\_\_

### Заявитель:

\_\_\_\_\_

(полное наименование)

Должность, ФИО руководителя, номер телефона \_\_\_\_\_

Реквизиты документов, удостоверяющих личность \_\_\_\_\_

Юридический, фактический адрес места жительства \_\_\_\_\_

ОГРН/ОГРНИП \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_

Код по ОКПО \_\_\_\_\_

Расчетный счет \_\_\_\_\_ Кор. счет \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_

Наименование банка: \_\_\_\_\_

**Ответственный представитель (ФИО, номер телефона):**

---

---

### Действующий на основании:

---

---

### ОБЯЗАТЕЛЬНО ДЛЯ ЗАПОЛНЕНИЯ:

Адрес электронной почты бухгалтерии: \_\_\_\_\_

Телефон бухгалтерии: \_\_\_\_\_

---

---



Приложение № 2.1  
к регламенту ООО «Центр строительного аудита и  
сопровождения» по предоставлению услуги по  
проведению негосударственной экспертизы  
проектной документации и (или) результатов  
инженерных изысканий